



Groupe Solutis

Automatisation et IA sur le périmètre Girardin industriel

Solutis Finances • SIREN 535 337 380 • Cayenne et Montpellier

Réunion du 27 août 2026 • Document du 7 septembre 2026

LE CONSTAT

45 minutes de contrôle par dossier, portées par 2 personnes. Le temps augmente avec la méfiance, sans que le doute diminue.

CE QUI EST POSSIBLE

L'accès au fichier fiscal est fermé aux sociétés privées. Trois sources officielles gratuites le remplacent, en une seconde par dossier.

CE QUE JE PROPOSE

Quatre chantiers, à commencer par vos tableaux Excel. Premier tableau de bord sous trois semaines, sans changer d'outil.

AR **Armelle Reverdi**
Présidente, Solutis Finances

LL **Loïs Lafrontière**
Groupe Solutis

MB **Mamy Birba**
Directrice des opérations

MF **Margot Fredet**
Conseil IA & transformation

RO **Romain**
Contrôle transverse

LE GAIN VISÉ

35 min

récupérées sur chaque dossier, sur les 45 minutes qu'il vous prend aujourd'hui.

CE QUE CELA REPRÉSENTE PAR MOIS

20 dossiers 12 h

40 dossiers 23 h

60 dossiers 35 h

Dites-moi votre volume, je vous donne votre ligne.

Estimation à partir de vos points de contrôle. Les vérifications se font seules, votre jugement reste sur les cas qui le méritent.

go@margotfredet.com

Ce que j'ai retenu de votre organisation

Reprise de vos propos, telle que je les ai entendus. Merci de me signaler tout point mal restitué.

8 à 12

pièces à vérifier sur chaque dossier

ESTIMATION

45 min

de contrôle par dossier, jusqu'à 1 h 30 en cas de doute

ESTIMATION

2

personnes portent la totalité de ce contrôle

ARMELLE ET VÉRONIQUE

15 ans

d'historique client dans des fichiers Excel

DEPUIS NOVEMBRE 2011

Vos tableaux Excel tiennent lieu de CRM. C'est là que vit toute la relation client.

Suivi client, base de données, pièces reçues : tout est dans ces fichiers que vous appelez vos Excel kilométriques. En parallèle, la lecture des dossiers a changé. On ne cherche plus l'erreur de saisie, on cherche la fraude.

Résultat : **votre mémoire client tient dans des fichiers illisibles d'un coup d'œil**, et un contrôle qui s'allonge sans que la certitude augmente.

FRONT OFFICE	Armelle et Véronique. Montage, contrôle des pièces, vérification terrain. Jean et Laurent au montage, Romain en contrôle transverse.
BACK OFFICE	Sous la direction de Mamy. Paiement déclenché sous 48 heures , le seul délai réellement maîtrisé.
OUTILS	Word, Outlook, Excel, logiciel back office propriétaire, YouSign. Asana peu utilisé. Aucun CRM. 60 à 70 % des échanges clients sur WhatsApp, sans archivage.
EXIGENCES	Protection des données personnelles, souveraineté, circuit fermé, refus des solutions américaines . Une contrainte de conception, pas un sujet annexe.
OBLIGATIONS	L'exploitant doit exploiter le bien 5 ans . Si l'exploitation s'arrête avant, l'avantage fiscal est repris chez l'investisseur. Les pièces doivent rester disponibles une dizaine d'années.

Trois enjeux, trois gains

Chaque constat est suivi de ce que vous y gagnez. Ce classement reste une proposition, vous seuls savez ce qui pèse le plus.

Priorité 1

Le contrôle des pièces se fait à l'œil

8 à 12 pièces vérifiées ligne à ligne, sans moyen de trancher. Les incohérences de dates ou d'identité entre deux pièces sont invisibles en lecture rapide, et le doute reste entier.

35 minutes rendues sur chaque dossier

Ce que vous y gagnez

Chaque dossier vérifié contre les registres officiels, et une réponse sans appel sur l'authenticité des avis d'imposition.

Une vérification en 1 seconde, sur chaque dossier

Au-delà du Girardin

Le dispositif **s'arrête au 31 décembre 2029**. Je ne vous propose donc pas un outil Girardin, mais **un système de preuve dont le Girardin est le premier usage**. Il reste utile quelle que soit l'évolution du régime, il se réplique sur vos autres activités, et il répond au point que le rapport d'inspection de 2023 désignait comme prioritaire, la traçabilité des biens financés.

Écartés du premier chantier sans être oubliés : le suivi des dossiers apportés aux monteurs externes et la ressaisie manuelle des fiches.

Priorité 2

Des Excel kilométriques en guise de CRM

Quinze ans de relation client dans des fichiers que personne ne peut lire d'un coup d'œil.

Ce que vous y gagnez

La même information, consultable d'un coup d'œil, sans quitter Excel ni ressaisir une ligne.

Premier tableau de bord sous 3 semaines

Priorité 3

Rien ne prouve que le chantier a réellement eu lieu

L'avantage dépend de la réalité du chantier, pas de la qualité du dossier. Une reprise porte sur **la totalité de la réduction d'impôt** et frappe l'investisseur que vous avez placé. Aucun moyen aujourd'hui de vérifier à distance.

Ce que vous y gagnez

Une vue aérienne officielle et une alerte qui date tout défrichement à la semaine près. Un exploitant qui facture des travaux là où rien n'a bougé est repéré aussitôt.

Images publiques gratuites, à partir des coordonnées GPS

Quatre chantiers, dans cet ordre

Vos données restent dans vos fichiers Excel et dans votre environnement Microsoft. Aucun logiciel à acheter, aucune migration.

CHANTIER 1

Rendre vos Excel lisibles

Semaines 1 à 3

Consolidation avec Power Query, déjà inclus dans votre suite Microsoft. Vos fichiers restent vos fichiers, personne ne ressaisit rien.

Une vue consolidée de l'état des dossiers.

CHANTIER 2

Ouvrir un espace de dépôt client

Mois 2

Le client dépose lui-même ses pièces plutôt que de les envoyer par WhatsApp. Le dossier n'arrive chez vous qu'une fois complet.

Fin de la ressaisie à l'entrée du dossier.

CHANTIER 3

Brancher les contrôles officiels

Mois 3 à 4

Registres INSEE, INPI et BODACC, cachet électronique des avis d'imposition, attestations vérifiées auprès de l'URSSAF et de la MSA. Trois sources gratuites.

Chaque dossier contrôlé en une seconde.

CHANTIER 4

L'agent et l'espace de pilotage

À partir du mois 5

Un agent qui va chercher l'information dans vos tableaux et vos bases, la tient à jour et répond sur l'état de n'importe quel dossier. Il porte vos données, votre charte et vos process.

Statistiques, base clients et état des dossiers, ouverts à toute l'équipe.

La sécurité des données, tenue à chaque chantier

- Hébergement en France, certifié ISO 27001. Aucune donnée hors du territoire, aucune réutilisation.
- Postes chiffrés, double authentification, plutôt que des postes virtualisés.
- Modèle de langage français sous licence ouverte, donc réversible et sans dépendance.
- WhatsApp encadré et archivé, accès nominatifs et tracés sur l'espace de pilotage.

Trois pistes écartées après vérification : l'accès direct au fichier fiscal, réservé aux organismes publics ; l'achat d'images satellite haute définition, coûteux et incertain sous le ciel guyanais ; les serveurs installés dans vos locaux.

PROCHAINE ÉTAPE

Une séance de travail de 2 heures, semaine du 14 septembre.

Avec Armelle et Mamy, autour de vos tableaux de suivi et de trois dossiers types. Je vous adresse ensuite sous 48 heures une proposition pour le premier chantier, tableau de bord livrable sous trois semaines. La proposition complète suivra début octobre.

Lundi 14 septembre • 9 h 30 Guyane (14 h 30 Paris)

Jeudi 17 septembre • 14 h 00 Guyane (19 h 00 Paris)

go@margotfredet.com

Ce compte rendu reflète les échanges du 27 août 2026 et l'instruction menée depuis. Sans retour de votre part sous une semaine, soit d'ici le 13 septembre 2026, je le considérerai comme validé.

POUR PRÉPARER LA SÉANCE

- Vos tableaux de suivi client, des pièces et des factures.
- 3 à 5 dossiers types complets, anonymisés si besoin.
- La liste des pièces exigées et vos points de contrôle.
- Votre volume mensuel et le temps de contrôle observé.
- Le périmètre du groupe et l'entité qui porte le projet.

Armelle, ce que vous cherchez n'est pas seulement du temps, c'est de la sérénité. Des dossiers qui se vérifient seuls, une équipe qui n'a plus à se méfier, et quinze ans de données qui se mettent enfin à travailler pour vous. C'est à votre portée. Commençons ensemble.

 **Margot Fredet**
Conseil IA & transformation
SIREN 940 923 303 • go@margotfredet.com